**З А Я В К А**

**на размещение информации в блоках региональной информации Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Алтай**

**на сайте Росреестра**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование структурного подразделения Управления | Отдел финансово-экономического и административно-хозяйственного обеспечения, организации, мониторинга и контроля, эксплуатации информационных систем, технических средств и каналов связи  |
| Название (заголовок) информационного материала, которое должно быть размещено на Сайте | Изменен порядок направления уведомлений при внесении в ЕГРН сведений о зонах с особыми условиями использования территорий |
| Тип информационного материала (текст, текстовый файл, графический файл, аудиофайл, видеофайл) | Текстовый файл |
| Формат файла (DOC, PDF, XLS, RTF, JPG, MP3, MP4 или др.) | DOC |
| Название файла (приложения) | Арктический гектар |
| Названия раздела (подраздела) Сайта | Пресс-центр / Новости |
| URL-адрес раздела (подраздела) Сайта | https://rosreestr.gov.ru/site/press/#news |
| Примечания |  |

Начальник

отдела финансово-экономического

и административно-хозяйственного обеспечения,

организации, мониторинга и контроля,

эксплуатации информационных систем,

технических средств и каналов связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.П. Севелова

Управление Росреестра по Республике Алтай информирует правообладателей объектов недвижимости об изменении порядка направления уведомлений при внесении в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о зонах с особыми условиями использования территорий.

Земельный кодекс Российской Федерации предусматривает 28 указанных зон (например, водоохранная зона, охранная зона трубопроводов, санитарно-защитная зона и т.д.).

Ранее при внесении в ЕГРН сведений об указанной зоне правообладателю объекта недвижимости направлялось письменное уведомление почтовым отправлением. Федеральным законом от 30.12.2021 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в закон о регистрации внесены изменения, согласно которым письменные уведомления на бумаге не направляются. Уведомление производится в электронной форме через единый портал или официальный сайт с использованием единой системы идентификации и аутентификации указанных правообладателей (личный кабинет) или по адресам электронной почты указанных правообладателей, содержащимся в ЕГРН. Важно, чтобы в реестре органа регистрации имелись сведения о контактных адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости.

«Правообладателям необходимо подать в Управление заявление установленной формы через МФЦ, либо в электронном виде через сайт Росреестра», – разъясняет начальник отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Республике Алтай Ербол Абатаев.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай